

АО «Интергаз Центральная Азия»

ОТКРЫТЫЙ ТЕНДЕР

**на реализацию земельного участка, расположенной по адресу: Мангистауская
область, г. Актау, мкрн. 31-А, участок №1, филиал УМГ «Актау»
АО «Интергаз Центральная Азия»**

ТЕНДЕРНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**г. Актау
2017 год**

1. Предмет тендера

1. Настоящая Тендерная документация по проведению открытого тендера по реализации земельного участка, расположенной по адресу: Мангистауская область, г. Актау, мкрн. 31-А, участок №1, филиала УМГ «Актау» АО «Интергаз Центральная Азия» разработана с целью предоставления потенциальным покупателям полной информации об условиях их участия в тендере.

2. Открытый тендер проводится с целью определения потенциального покупателя земельного участка, расположенной по адресу: Мангистауская область, г. Актау, мкрн. 31-А, участок №1, филиала УМГ «Актау» АО «Интергаз Центральная Азия», а также выбора наилучшего ценового предложения. Полный перечень реализуемого имущества приведен в приложении №1 к технической спецификации.

3. Земельный участок, расположенный по адресу: Мангистауская область, г. Актау, мкрн. 31-А, участок №1, филиала УМГ «Актау» АО «Интергаз Центральная Азия» выставляемая на продажу, никому не продана, не заложена, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

4. Организатором открытого тендера выступает АО «Интергаз Центральная Азия» (далее – Общество). Тендерная документация, а также предварительное ознакомление с реализуемым имуществом, доступны на веб-сайте intergas.kz, либо по его местонахождению, указанному на сайте и в настоящей тендерной документации. По всем вопросам обращаться по тел.: 8 (7292) 47-03-83 доб. 2160.

5. Стоимость предусмотренная для продажи земельного участка, расположенной по адресу: Мангистауская область, г. Актау, мкрн. 31-А, участок №1, филиала УМГ «Актау» АО «Интергаз Центральная Азия» составляет: **168 988 000,00** (сто шестьдесят восемь миллионов девятьсот восемьдесят восемь) тенге без учета НДС.

2. Содержание тендерной документации

1. Настоящая Тендерная документация, предоставляемая Обществом (далее - Организатор тендера) потенциальным покупателям, содержит:

- требования к потенциальным покупателям;
- разъяснения тендерной документации;
- внесение изменений и дополнений в Тендерную документацию;
- обеспечение тендерной заявки;
- содержание тендерных заявок;
- представление тендерной заявки;
- ценовое предложение;
- язык тендерной заявки;
- срок действия тендерной заявки;
- изменение тендерных заявок и их отзыв;
- место и окончательный срок представления тендерных заявок;
- вскрытие тендерных заявок;
- предварительное изучение и рассмотрение тендерных заявок;
- критерии и методы оценки соответствия потенциальных участников предъявляемым квалификационным требованиям;
- оценка и сопоставление тендерных заявок;
- порядок подведение итогов тендера;
- порядок заключения договора;
- порядок оплаты и передача имущества;

- перечень имущества с указанием наименования и стоимости реализации (Приложение №1);
- проект договора купли-продажи (Приложение №2);
- форма заявки на участие в тендере (для юридических лиц) (Приложение №3);
- форма заявки на участие в тендере (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц) (Приложение №4);
- форма Ценового предложения (Приложение №5).

3. Требования к потенциальным покупателям

1. К тендеру допускаются физические и юридические лица, за исключением:
 - лиц, участвовавших в предыдущих аналогичных тендерах или аукционах ненадлежащим образом выполнивших обязательства по исполнению договора;
 - членов уполномоченного органа Общества, тендерной комиссии, а также их близких родственников (родители, супруг (-а), братья, сестры, дети или свойственники (братья, сестры, родители и дети супруга (-и)).

2. Потенциальный покупатель и его аффилированное лицо не имеют права участвовать в одном тендере.

4. Разъяснения тендерной документации

1. Потенциальный покупатель вправе запросить у Организатора тендера разъяснения Тендерной документации, но не позднее, чем за 10 (десяти) календарных дней до истечения окончательного срока представления тендерных заявок. Организатор тендера не позднее трех рабочих дней со дня получения запроса должен ответить на такой запрос и направить такое разъяснение всем заинтересованным потенциальным покупателям, которым была предоставлена Тендерная документация.

2. Организатор тендера вправе провести встречу с потенциальными покупателями для разъяснения положений настоящей Тендерной документации в определенном месте и времени, указанные в Тендерной документации. При этом Организатор тендера по итогам встречи составляет протокол, содержащий представленные в ходе встречи вопросы о разъяснении положений Тендерной документации, а также ответы на эти запросы. Протокол об итогах встречи незамедлительно направляется всем потенциальным покупателям, которым была представлена Тендерная документация.

5. Внесение изменений и дополнений в Тендерную документацию

1. Организатор тендера вправе в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты опубликования первичного извещения о проведении тендера по собственной инициативе или в ответ на запросы потенциальных покупателей внести изменения и дополнения в Тендерную документацию.

2. Внесенные изменения и дополнения имеют обязательную силу и о них незамедлительно сообщается всем потенциальным покупателям, которым представлена Тендерная документация. При этом окончательный срок представления тендерных заявок продлевается Организатором тендера **на срок не менее, чем на десять календарных дней** для учета потенциальными покупателями этих изменений и дополнений в тендерных заявках.

6. Обеспечение тендерной заявки

1. Потенциальный покупатель при представлении тендерной заявки одновременно вносит обеспечение заявки в **размере 1% (один процент)** от начальной стоимости, способом и на условиях, предусмотренных в настоящей Тендерной документации.

2. Обеспечение тендерной заявки представляется в виде залога денег, размещаемых в банке, и вносится потенциальным покупателем на счет УМГ «Актау» АО «Интергаз Центральная Азия» по следующим реквизитам:

БИН 081141004731

IBANKZ026010231000164708

БИК HSBKKZKX в АО «Народный банк Казахстана».

3. Оригинал документа, подтверждающего внесение обеспечения тендерной заявки, представляется потенциальным покупателем как часть своей тендерной заявки. Все тендерные заявки, не имеющие обеспечения тендерной заявки, не будут рассматриваться тендерной комиссией, как не отвечающие требованиям Тендерной документации.

4. Обеспечение тендерной заявки не возвращается потенциальному покупателю, представившему тендерную заявку и ее обеспечение в случаях, если потенциальный покупатель:

1) отозвал или изменил тендерную заявку после истечения окончательного срока представления тендерной заявки;

2) определен победителем тендера.

Во всех остальных случаях обеспечение тендерной заявки возвращается потенциальному покупателю в течение 15 (пятнадцати) банковских дней со дня подведения итогов тендера.

7. Содержание тендерных заявок

1. Тендерная заявка потенциального покупателя, являющегося **юридическим лицом**, изъявившим желание участвовать в открытом тендере, должна содержать:

1) заявку на участие в тендере, представленную по форме согласно приложению № 3;

2) справку зарегистрированном юридическом лице, с датой получения не менее 30 дней до проведения тендера;

3) нотариально заверенную копию устава юридического лица или нотариально заверенную легализованную выписку из торгового реестра с переводом на государственный и/или русский языки (для нерезидентов Республики Казахстан);

4) оригинал или нотариально заверенную копию бухгалтерского баланса, подписанного первым руководителем или лицом, его замещающим, а также главным бухгалтером (бухгалтером);

5) нотариально заверенную выписку из учредительного договора или устава о составе учредителей, либо выписку из реестра держателей акций, выданную не позднее 30 календарных дней, предшествующих дате вскрытия конвертов;

6) нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет по налогу на добавленную стоимость (для налогоплательщиков НДС);

7) ценовое предложение потенциального покупателя, представленное по форме согласно приложению №5;

8) оригинал документа, подтверждающего внесение обеспечения заявки на участие в открытом тендере, соответствующего условиям внесения, содержанию и виду, изложенному в Тендерной документации, при этом сумма обеспечения заявки на участие в открытом тендере должна быть равна 1% от суммы;

9) техническая спецификация на реализуемое имущество согласно приложению №1.

Указанный документ прикладывается отдельно и не прошивается в составе тендерной заявки.

2. Тендерная заявка, представляемая потенциальным покупателем, являющимся **индивидуальным предпринимателем или физическим лицом**, изъявившим желание участвовать в открытом тендере, должна содержать:

- 1) заявку на участие в открытом тендере в соответствии с приложением №4;
- 2) нотариально заверенную копию документа, удостоверяющего личность - удостоверения личности, паспорта гражданина Республики Казахстан, справки органов юстиции о принятии на замену документов, удостоверяющих личность или удостоверения личности/паспорта гражданина иного государства, либо лица без гражданства;
- 3) ценовое предложение потенциального покупателя, представленное по форме согласно приложению №5;
- 4) оригинал документа, подтверждающего внесение обеспечения заявки на участие в открытом тендере, соответствующего условиям внесения, содержанию и виду, изложенному в Тендерной документации, при этом сумма обеспечения заявки на участие в открытом тендере должна быть равна 1% от суммы.

Указанный документ прикладывается отдельно и не прошивается в составе тендерной заявки.

8. Представление тендерной заявки

1. Тендерная заявка представляется потенциальным покупателем в запечатанном конверте до истечения окончательного срока представления заявок, указанного в тендерной документации, которая должна быть прошита, страницы пронумерованы, последняя страница либо лист заверяется подписью и печатью потенциального участника тендера (при наличии печати). На конверте должны быть указаны наименование и адрес потенциального покупателя.

Конверт должен:

а) быть адресован Организатору тендера по адресу: Республика Казахстан, 130000, город Актау, 12 мкр, зд. 74, этаж 2, каб. 200.

б) содержать слова **«Открытый тендер по реализации земельного участка, расположенной по адресу: Мангистауская область, г. Актау, мкрн. 31-А, участок №1, филиала УМГ «Актау» АО «Интергаз Центральная Азия», и «Не вскрывать до «04» декабря 2017 года 11 часов 00 минут».**

2. Обеспечение тендерной заявки в виде оригинала платежного поручения, подтверждающего внесение гарантийного взноса прикладывается отдельно. При этом прошитое в составе тендерной заявки платежное поручение, не является основанием для отклонения такой тендерной заявки. В этом случае оригинал платежного поручения не возвращается потенциальному покупателю.

3. В тендерной заявке не должно быть никаких вставок между строками, подтирок или приписок.

9. Ценовое предложение

1. Потенциальный покупатель оформляет Ценовое предложение по форме согласно приложению № 5 к настоящей Тендерной документации, с указанием цены, которая должна содержать все фактические затраты потенциального покупателя, составляющие конечную цену закупаемого имущества, включая стоимость сопутствующих затрат.

2. Ценовое предложение должно быть выражено в тенге. Оплата победителем тендера производится в тенге.

10. Язык тендерной заявки

1. Тендерная заявка, подготовленная потенциальным покупателем, а также вся корреспонденция и документы касательно тендерной заявки составляются и представляются на государственном или русском языке. Сопроводительная документация и печатная литература, предоставляемые потенциальным покупателем, могут быть составлены на другом языке при условии, что к ним будет прилагаться точный, нотариально засвидетельствованный перевод соответствующих разделов на языке тендерной заявки, и в этом случае, в целях интерпретации тендерной заявки, преимущество будут иметь документы, составленные на русском языке.

11. Срок действия тендерной заявки

1. Срок действия тендерной заявки на участие в тендере должен быть не менее 15 календарных дней со дня вскрытия конвертов с тендерными заявками.

2. Тендерная заявка, имеющая более меньший срок действия, чем указанная в пп. 1 п. 11 настоящей Тендерной документации, отклоняется.

12. Изменение тендерных заявок и их отзыв

1. Потенциальный покупатель не позднее 3 (трех) рабочих дней до проведения тендера вправе изменить, дополнить или отозвать свою тендерную заявку до истечения окончательного срока представления тендерных заявок, не теряя при этом права на возврат внесенного обеспечения своей тендерной заявки.

2. Уведомление об отзыве должно быть направлено потенциальным покупателем в письменной форме.

3. Не допускается внесение потенциальными покупателями изменений в представленные тендерные заявки после истечения окончательного срока их представления.

13. Место и окончательный срок представления тендерных заявок

1. Тендерные заявки представляются Организатору тендера нарочно или по почте по адресу: Республика Казахстан, 130000, город Актау, 12 мкр, зд. 74, этаж 2, каб. 200, в срок до **«04» декабря 2017 года 10 часов 00 минут** включительно - **окончательный срок представления тендерных заявок**.

2. Тендерная заявка, полученная по истечении окончательного срока представления тендерных заявок, не принимается.

14. Вскрытие тендерных заявок

1. Присутствующие потенциальные покупатели либо их представители должны зарегистрироваться в журнале регистрации потенциальных покупателей, подтверждая свое присутствие после процедуры вскрытия конвертов. Полномочия представителя потенциального покупателя должны быть подтверждены доверенностью, которая прикладывается к тендерной заявке или представляется представителем перед вскрытием конвертов с тендерными заявками.

2. Конверты с тендерными заявками представленные до окончательного срока представления тендерных заявок будут вскрываться тендерной комиссией в **11 часов 00 минут** времени г. Астана **«04» декабря 2017 года** по следующему адресу: Республика Казахстан, 130000, город Актау, 12 мкр, зд. 74, этаж 2, каб. 200.

3. При вскрытии конвертов с тендерными заявками, секретарь тендерной комиссии объявляет всем присутствующим заинтересованным лицам наименование и адрес потенциальных покупателей, участвующих в тендере, предложенные ими цены, и

оплаты, отзывы и изменения тендерных заявок, если они отражены документально, информацию о наличии или отсутствии документов, составляющих тендерную заявку и регистрирует данную информацию в протоколе вскрытия конвертов с тендерными заявками.

4. По итогам процедуры вскрытия конвертов с тендерными заявками секретарем тендерной комиссии составляется протокол вскрытия конвертов, который подписывается председателем тендерной комиссии, его заместителем, членами и секретарем тендерной комиссии.

15. Предварительное изучение и рассмотрение тендерных заявок

1. Заявки рассматриваются тендерной комиссией в течении 10 (десяти) рабочих дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в тендере.

2. Тендерная комиссия рассматривает тендерные заявки на предмет их соответствия требованиям Тендерной документации, наличия ошибок в расчетах, необходимых гарантий, всех подписей на документах, а также проверяет правильность оформления заявок в целом.

3. Рассмотрение тендерных заявок осуществляется в соответствии с настоящей Тендерной документацией.

4. Соответствие тендерных заявок потенциальных покупателей предъявляемым в настоящей Тендерной документации требованиям, а также полнота и достоверность представляемой ими информации, устанавливаются на момент рассмотрения тендерной комиссией документов, представленных потенциальными покупателями в составе тендерных заявок в соответствии с пунктами 7 и 8 настоящей Тендерной документации.

5. Тендерная комиссия отклоняет тендерную заявку, в случае если:

а) тендерная заявка не соответствует установленным в настоящей Тендерной документации требованиям;

б) потенциальный покупатель не внес обеспечение тендерной заявки в форме, объеме и на условиях, предусмотренных в Тендерной документации;

в) цены тендерных заявок потенциальных участников, допущенных к участию в тендере, ниже начальной/минимальной стоимости имущества.

Тендерная заявка, отклоненная тендерной комиссией, не может быть принята к оценке и сопоставлению тендерных заявок.

16. Критерии и методы оценки соответствия потенциальных участников предъявляемым квалификационным требованиям

1. Для участия в процессе реализуемого имущества, потенциальный покупатель должен соответствовать следующим требованиям:

1) обладать гражданской правоспособностью для заключения договора купли-продажи;

2) являться платежеспособным, на момент проведения закупа производственно-ремонтной базы с земельным участком не подлежать ликвидации, его финансово-хозяйственная деятельность не должна быть приостановлена в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

17. Оценка и сопоставление тендерных заявок

1. Тендерная комиссия оценивает и сопоставляет не отклоненные тендерные заявки и определяет выигравшую тендерную заявку на основе выбора самой высокой цены.

18. Порядок подведения итогов тендера

1. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня вскрытия конвертов с заявками потенциальных покупателей на участие в открытом тендере, Тендерная комиссия подводит итоги открытого тендера, которые оформляются протоколом об итогах тендера, с содержанием следующей информации:

- 1) наименование и краткое описание реализуемого имущества;
- 2) наименование и местонахождение потенциальных покупателей, представивших тендерные заявки;
- 3) цена тендерной заявки;
- 4) изложение оценки и сопоставления тендерных заявок;
- 5) в случае отклонения тендерных заявок – основание для их отклонения;
- 6) наименование и местонахождение победителя тендера и условия, по которым определен победитель;
- 7) если в результате тендера не определен победитель – основание для принятия такого решения тендерной комиссией;
- 8) обобщенное изложение запросов о разъяснении Тендерной документации, ответов на них, а также обобщенное изложение изменений и дополнений к Тендерной документации;

9) срок, в течение которого должен быть подписан договор купли-продажи (но не более десяти рабочих дней с момента получения уведомления победителем тендера).

2. Тендерная комиссия оценивает и сопоставляет тендерные заявки и определяет победителя на основе самой высокой цены. Система оценок тендерных предложений определяется тендерной документацией.

В случае если тендерные предложения двух и более участников содержат одинаковую цену и удовлетворяют остальным требованиям тендера, то для определения победителя между ними проводится аукцион с применением лишь английского метода торгов. Путем запроса у потенциальных покупателей, либо их уполномоченных представителей о наличии дополнительного ценового предложения на повышение цены по тендеру. Время для приема дополнительного ценового предложения на повышение цены должно составлять не более 10 (десяти) минут по тендеру с момента объявления о начале приема дополнительных ценовых предложений на повышение.

3. Если в тендере участвуют менее 2 (двух) потенциальных покупателя или все представленные тендерные заявки были отклонены, либо победитель и потенциальный покупатель, занявший второе место, уклоняется от заключения договора, комиссия объявляет тендер не состоявшимся. Также тендер признается не состоявшимся, если все представленные тендерные предложения ниже начальной/минимальной цены актива, установленной на данный тендер.

4. В случае если победитель тендера уклонился от заключения договора купли-продажи в сроки, установленные Протоколом об итогах тендера, тендерная комиссия определяет победителем тендера потенциального покупателя, занявшего по итогам сопоставления и оценки второе место.

5. Тендерная комиссия не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах тендера направляет победителю уведомление и публикует информацию об итогах открытого тендера на русском и казахском языках в том же периодическом печатном издании, что и извещение о проведении тендера.

19. Порядок заключения договора

1. Организатор тендера в течение 5 (пяти) рабочих дней после уведомления победителя тендера согласно Протокола об итогах тендера, направляет проект договора, подписанный со стороны Организатора тендера.

2. Победитель тендера в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления о признании его тендерной заявки выигравшей и проекта договора купли-продажи подписывает договор или письменно уведомляет Организатора тендера об имеющихся разногласиях или об отказе от подписания договора.

4. Если потенциальный покупатель признан победителем тендера и не подписывает договор купли-продажи в сроки, установленные в пп.2 п.19 Тендерной документации, то Организатор тендера вправе заключить договор купли-продажи с потенциальным покупателем, занявшим по итогам сопоставления и оценки второе место.

5. Не допускается вносить какие-либо изменения и/или новые условия в утвержденный проект договора купли-продажи или в подписанный договор купли-продажи, которые могут изменить содержание предложения, явившегося основой для выбора покупателя.

6. Все изменения в договор купли-продажи вносятся по обоюдному согласию Организатора тендера и покупателя.

7. К договору купли-продажи применяются нормы Гражданского кодекса Республики Казахстан.

20. Порядок оплаты и передача реализуемого имущества

1. Победитель тендера производит 100 % оплату за земельный участок, расположенный по адресу: Мангистауская область, г. Актау, мкрн. 31-А, участок №1 АО «Интергаз Центральная Азия», путем перевода денежных средств на расчетный счет Общества в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи и выставления Обществом оригинала счета-фактуры, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.

2. Денежная сумма гарантийного взноса, внесенная в качестве обеспечения тендерной заявки, засчитывается в общую сумму сделки победителя тендера.

3. Цена потенциального покупателя должна включать, кроме стоимости имущества, все налоги и другие обязательные платежи и сборы, предусмотренные налоговым законодательством Республики Казахстан.

4. Имущество передается Покупателю в течение 90 (девяносто) календарных дней с момента 100% оплаты его стоимости. Факт передачи имущества подтверждается заключением договора купли-продажи и подписанием акта приема-передачи.

5. Победитель тендера обязан собственными силами и за свой счет с даты подписания договора купли-продажи произвести государственную регистрацию перехода прав собственности на имущество в сроки предусмотренные законодательством РК.

(Кому) председателю Тендерной комиссии
(наименование)

(От кого) _____
(наименование потенциального покупателя)

Заявка на участие в тендере
(для юридических лиц)

Рассмотрев тендерную документацию по проведению открытого тендера

(название тендера),
получение которой настоящим удостоверяется,

(наименование потенциального покупателя)
предлагает осуществить покупку земельного участка, расположенной по адресу:
Мангистауская область, г. Актау, мкрн. 31-А, участок №1, филиал УМГ «Актау» АО
«Интергаз Центральная Азия»:

(подробное описание)
в соответствии с тендерной документацией на общую сумму

(цифрами и прописью)

Настоящая тендерная заявка состоит из:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Мы обязуемся, в случае признания нашей тендерной заявки выигравшей, после подписания договора купли – продажи и поступления 100% оплаты на расчетный счет Продавца произвести государственную регистрацию перехода прав собственности на имущество, указанного в настоящей тендерной заявке, в сроки предусмотренные законодательством РК.

Мы согласны с Вашими условиями платежа, оговоренными в тендерной документации.

Настоящая тендерная заявка действует в течение _____ календарных
дней _____
(прописью)
со дня вскрытия конвертов с тендерными заявками.

До момента заключения договора купли-продажи настоящая тендерная заявка вместе с Вашим уведомлением о признании ее выигравшей будет выполнять роль обязательного договора между нами.

(Подпись, дата)
М.П.

(Должность, фамилия)

(Кімге) Тендерлік комиссия төрағасына
(атауы)

(Кімнен) _____
(әлеуетті сатып алушының атауы)

Тендерге қатысуға тапсырыс
(заңды тұлғалар үшін)

Алынуы осымен куәландырылатын

_____ (тендер атауы)
_____ ашық тендерді өткізу бойынша тендерлік құжаттаманы қарап шығып,

_____,
(әлеуетті сатып алушының атауы)
Тендерлік құжаттамаға сәйкес

_____ (сандармен және жазумен)
_____ жалпы сомасына

Мынадай бойынша мүлік сатып алуды жүзеге асыруды ұсынады:

(егжей-тегжейлі сипаты)

Осы тендерлік тапсырыс мыналардан тұрады:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Егер тендерлік мәлімдеменің ұтқаны мойындалып, сатып алу –сату шартына қол қойылып және Сатушының есеп шотына 100% төлем түскенен соң, ҚР заңнамасында көзделген мерзімде, осы тендерлік мәлімдеме көрсетілген мүліктің меншіктік құқығына өтуіне мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыруға Біз міндеттенеміз.

Біз тендерлік құжаттамада көрсетілген Сіздердің төлем жасау жағдайларыңызбен келісеміз.

Осы тендерлік тапсырыс тендерлік тапсырыстары бар конверттер ашылған күннен бастап _____ күнтізбелік күннің ішінде қолданыста болады.
(жазумен)

Сатып алу-сату шарты жасалған сәтке дейін, осы тендерлік тапсырысты жеңген деп тану туралы Сіздің хабарламаңызбен бірге тендерлік тапсырыс біздің арамызда міндетті шарт ролін атқаратын болады.

(Қолы, күні)
М.О.

(Қызметі, тегі, аты-жөні)

(Кому) председателю Тендерной комиссии
(наименование)

(От кого) _____
(наименование потенциального покупателя)

Заявка на участие в тендере
(для индивидуальных предпринимателей и физических лиц)

Рассмотрев тендерную документацию по проведению открытого тендера

(название тендера),
получение которой настоящим удостоверяется,

(наименование потенциального покупателя)
предлагаю осуществить закупку земельного участка:

(подробное описание)
в соответствии с тендерной документацией на общую сумму

(цифрами и прописью)
Настоящая тендерная заявка состоит из:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Я обязуюсь, в случае признания моей тендерной заявки выигравшей, после подписания договора купли – продажи и поступления 100% оплаты на расчетный счет Продавца произвести государственную регистрацию перехода прав собственности на имущество, указанного в настоящей тендерной заявке, в сроки предусмотренные законодательством РК.

Я согласен(-на) с Вашими условиями платежа, оговоренными в тендерной документации.

Настоящая тендерная заявка действует в течение _____ календарных дней со
(прописью)
дня вскрытия конвертов с тендерными заявками.

До момента заключения договора купли-продажи настоящая тендерная заявка вместе с Вашим уведомлением о признании ее выигравшей будет выполнять роль обязательного договора между нами.

(Подпись, дата)
М.П.

(Фамилия, И.О.)

№ 4-қосымша
(Кімге) Тендерлік комиссия төрағасына
(атауы)

(Кімнен) _____
(әлеуетті сатып алушының атауы)

**Тендерге қатысуға өтінім
(жеке кәсіпкерлер мен жеке тұлғалар үшін)**

Алынуы осымен куәландырылатын

(тендер атауы)
ашық тендерді өткізу бойынша тендерлік құжаттаманы қарап шығып,

_____,
(әлеуетті сатып алушының атауы)
Тендерлік құжаттамаға сәйкес

(сандармен және жазумен)
_____ жалпы сомасына
жер учаскесін сатып алуды жүзеге асыруға ұсынамын:

(толық сипаты)
Осы тендерлік тапсырыс мыналардан тұрады:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Егер тендерлік мәлімдеменің ұтқаны мойындалып, сатып алу –сату шартына қол қойылып және Сатушының есеп шотына 100% төлем түскенен соң, ҚР заңнамасында көзделген мерзімде, осы тендерлік мәлімдеме көрсетілген мүліктің меншіктік құқығына өтуіне мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыруға Біз міндеттенеміз. Менің тендерлік өтінімім жеңген болып танылған жағдайда, мен 100% төлем жасалған күннен бастап қырық бес күннің ішінде мүлікке меншік құқығының ауысуын мемлекеттік тіркеуден өткізуге міндеттенемін.

Осы тендерлік өтінім тендерлік өтінімдері бар конверттер ашылған күннен бастап
_____ күнтізбелік күннің ішінде қолданыста болады.
(жазумен)

Сатып алу-сату шарты жасалған сәтке дейін, осы тендерлік өтінімді жеңген деп тану туралы Сіздің хабарламаңызбен бірге тендерлік өтінім біздің арамызда міндетті шарт рөлін атқаратын болады.

(Қолы, күні)
М.О.

(Тегі, аты-жөні)

Ценовое предложение по тендеру _____
(наименование тендера)

(наименование потенциального покупателя)

1.Наименование	
2. Цена без НДС.	

Настоящая тендерная заявка действует в течение _____ (прописью)
календарных дней с даты вскрытия тендерных заявок.

(Подпись, дата)
М.П.

(Должность, Фамилия, И.О.)

№ 5-қосымша

Тендер бойынша бағалық ұсыныс _____
(тендер атауы)

(әлеуетті сатып алушының атауы)

1. Атауы	
2. Бағасы, ҚҚС-сыз	

Осы тендерлік тапсырыстендерлік тапсырыстар ашылған күннен бастап
_____ **(жазумен) күнтізбелік күннің ішінде қолданылады.**

(Қолы, күні)
М.О.

(Қызметі, тегі, аты-жөні)